



Bouw-nummer	Model	Oppervlak appartement (m2)	Type buitenruimte	Oppervlak buitenruimte ca (m2)	Ligging tuin / terras	Parkeer-voorziening	Koopsom V.O.N.
<b>1e woonlaag</b>							
1	The Garden Collection	232	Terras	130	ZW	2 plekken in garage	verkocht
2	The Garden Collection	211	Terras	137	ZW	2 plekken in garage	€ 1.175.000
3	The Garden Collection	181	Terras	120	ZW	2 plekken in garage	verkocht
<b>2e woonlaag</b>							
4	The Loft Collection	231	Loggiaterras	17	ZW	2 plekken in garage	€ 1.050.000
5	The Loft Collection	184	Balkon	23	ZW	2 plekken in garage	€ 925.000
6	The Loft Collection	180	Loggiaterras	17	ZW	2 plekken in garage	verkocht
<b>3e woonlaag</b>							
7	The Loft Collection	233	Loggiaterras	17	ZW	2 plekken in garage	€ 1.100.000
8	The Loft Collection	197	Balkon	23	ZW	2 plekken in garage	verkocht
9	The Loft Collection	183	Loggiaterras	17	ZW	2 plekken in garage	verkocht
<b>4e woonlaag</b>							
10	The Loft Collection	233	Loggiaterras	17	ZW	2 plekken in garage	€ 1.150.000
11	The Loft Collection	195	Balkon	23	ZW	2 plekken in garage	verkocht
12	The Loft Collection	183	Loggiaterras	17	ZW	2 plekken in garage	€ 975.000
<b>5e woonlaag</b>							
13	The Penthouse Collection	249	Terras	67	ZW en W	2 plekken in garage	verkocht
14	The Penthouse Collection	253	Terras	58	ZW en ZO	2 plekken in garage	€ 1.250.000
<b>6e woonlaag</b>							
15	The Penthouse Collection	234	Loggiaterras	25	ZW	2 plekken in garage	verkocht
16	The Penthouse Collection	197	Loggiaterras	25	Z	2 plekken in garage	€ 1.050.000

**Algemeen:**

- De verkoopprijs is vrij op naam (v.o.n.) en inclusief belastingen;
- De prijslijst is met zorg samengesteld. Tussentijdse wijzigingen zijn mogelijk. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.
- Per appartement zijn twee garageplaatsen à € 40.000,- per stuk inbegrepen

**In de verkoopprijs inbegrepen:**

- De totale bouwsom (incl. sanitair en tegelwerk) en aansluitingen voor de keuken;
- Notariële transportakte, kadastrale opmeting en makelaarscourtage;
- Prijsstijgingen van de bouwkosten tijdens de bouw;
- Kosten van de architect, constructeur en legeskosten omgevingsvergunning;
- Aansluitingen op de leidingnetten van water, elektra en gemeenteriool;
- Kosten van het waarborgcertificaat.

**Niet in de verkoopprijs inbegrepen:**

- Kosten i.v.m. financiering en notariskosten voor de hypotheekakte;
- Rente over de grondwaarde vanaf 1 augustus 2022 tot aan de dag transport (4%);
- Rente over vervallen bouwtermijnen (4%);
- Aansluitkosten CAI en glasvezel;
- Leveringscontracten water en elektra;
- Servicekosten t.b.v. de VvE, indicatie hiervan bedraagt vanaf circa € 290,- tot € 360,- per maand afhankelijk van de oppervlakte van de appartementen en circa € 20,- per maand per parkeerplaats.

